

Кому: Давиденко Антону Дмитриевичу
350000 г. Краснодар, ул. Братская, 13 паспорт:
серия 03 05 № 829289 код подразделения
232-003 выдан Управлением внутренних дел
Карасунского округа города Краснодара, дата
выдачи 17.06.2005

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 июня 2017 г.

N 23-43- 4887-р-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта

образования город Краснодар во исполнении решения Ленинского районного
суда г. Краснодара от 05.04.2016, апелляционного определения судебной
коллегии по административным делам Краснодарского краевого суда
от 11.05.2017, постановления о возбуждении исполнительного производства от

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

26.06.2017 разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул. Западный Обход, 38/1 в г. Краснодаре
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» (результаты инженерных изысканий и проектная документация) ООО «Эталон-Экспертиза» (проектная документация)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-3-0013-16 от 03.02.2016 № 23-2-1-2-0037-16 от 04.07.2016

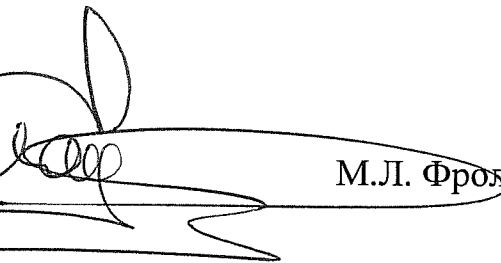
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43: 0126038:20		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0126038		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.02.2015 №RU23306000-00000000004570 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектной документацией предусмотрено строительство: жилого комплекса из двух жилых домов: I этап строительства - 9-этажный жилой дом Литер 1 II этап строительства - 9-этажный жилой дом Литер 2 трансформаторная подстанция 2БКТП		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: проектной документацией предусмотрено строительство:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: I этап строительства: 9-этажный 2-секционный 215-квартирный жилой дом Литер 1			
	Общая площадь (кв.м)	8956.84	Площадь участка (кв.м)	15281,0
	Объем (куб.м)	27036,0	в том числе подземной части (куб.м)	1820,40

	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м)	31,800
	Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м)	961,80		
Иные показатели:				
	Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов (кв.м)	5591,91		
	Площадь квартир с учётом лоджий и балконов (кв.м)	6055,95		
	Количество квартир всего (шт.)	215		
	в том числе:			
	-студии (шт.)	107		
	-1-комнатные (шт.)	108		
II этап строительства: 9-этажный 3-секционный 324-квартирный жилой дом Литер 2				
	Общая площадь (кв.м)	13435,26	Площадь участка (кв.м)	15281,0
	Объем (куб.м)	40554,0	в том числе подземной части (куб.м)	2730,60
	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м)	31,800
	Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м)	1442,70		
Иные показатели:				
	Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов (кв.м)	8406,51		
	Площадь квартир с учётом лоджий и балконов (кв.м)	9102,57		
	Количество квартир всего (шт.)	324		
	в том числе:			
	-студии (шт.)	162		
	-1-комнатные (шт.)	162		
Инженерные сооружения:				
Блочная трансформаторная подстанция 2БКТП – 2х1600 кВА				
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Западный Обход, 38/1		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " июня 2017 г.
 В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
 архитектуры и градостроительства
 администрации муниципального образования
 город Краснодар


 М.Л. Фролов

" 29 " июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Прошито

4

листа

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'С. С. С.', written over a horizontal line. The signature is enclosed within a faint, circular stamp.